

KIVITELEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ



Készült a Kunmadaras Nagyközség
Önkormányzata (gesztor) 5321
Kunmadaras, Kossuth tér 1. részére, a
5310 Kisújszállás, Kálvin u. 4. alatti 2197
hrsz-ú ingatlanon templom részleges
felújítás projekt tervéhez

TERVEZ I NYILATKOZAT

Alulírott tervező az építési ipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 9.§ (5) bekezdése alapján az alábbiakról nyilatkozom:

- Az általam tervezett műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, így különösen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 31.§ (1)-(2) és (4) bekezdéseiben meghatározott követelményeknek, az országos településrendezési és építési követelményeknek és az eseti hatósági elírásoknak.
- A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldást nem alkalmaztam.
- A dokumentáció elkészítéséhez a külön jogszabály szerinti biztonsági és egészségvédelmi koordinátor közreműködése nem vált szükségessé.
- A betervezett építési termékek megfelelőség igazolással rendelkeznek.

Alkalmazott anyagok és szerkezetek (betervezett építési termékekre vonatkozó teljesítményjellemzők): 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet 4§ (3). bekezdés szerint.

Ha a tervező egy bizonyos, egyértelműen beazonosítható építési terméket jelöl meg, az egyben az elvárt műszaki teljesítmény meghatározását is jelenti, azzal, hogy ilyen esetben a termék műszaki elírásában foglalt összes teljesítménykategória lényegesnek tekintendő és az elvárt műszaki teljesítmény ezek szintje, osztálya vagy leírása.

Solya László
okleveles építészmérnök
É-09-0645
Tel.: +36307477993
E-mail: biharchitect@gmail.com

M SZAKI LEÍRÁS TERVEZETT ÁLLAPOTRÓL

Objektum neve: Református templom

Törzsszám: 3975

Utca, házszám: Kálvin u. 4.

Helyrajzi szám: 2197

Domináns stílusjegy: barokk

Datálás: 1788

Háromhajós, É-i oldalán íves záródású templom, D-i homlokzata el tt támpillérekkel er sített toronnyal, K-i és Ny-i oldalán el csarnokkal (1888). A torony legfels szintjén t zkiáltó erkély. Csehboltozatokkal fedett bels tér, az oldalhajókban keresztboltozatokkal. A karzat mellvédeken stukkós füzérdíszek. Berendezés: a 18–19. század. Korábbi templom helyén a 18. század második felében, több periódusban épült (építész: Rabl Károly gyöngyösi épít mester).

A templom lábazati részén utólagos vízszintes talajnedvesség elleni szigetelés készült 2014. évben (DER Épít és Szigetel KFT). Felhasznált anyagok: Carbofol HDPE 2mm, Comer ék, MC OXAL HSL. A templom korábbi felújítása során a küls falsíkok mentén szell ztet kavicságy létesült. Utólagos f részelt falszigetelés nyomvonalán az injektáló pakkerek és a kilógó lemezszélek visszavágása történik, a vakolatból túlnyúló szigetel lemez csak a vakolási munkákat követ en szabható! A lemezszélek levágása a végleges vakolat illetve homlokzati sík el tt történjen, hogy a nedvesség útját megszakítsa! A szigetelés alatt a falazatot vakolat nélkül kell hagyni.

A lábazati vakolat károsodása miatt a homlokzati rajzokon jelölt vonalig a teljes vakolat leverésre kerül. A leverés után a fugákat ki kell mélyíteni, kikaparni, megtisztítani és száradni hagyni.

Az el készítés il. kiszáradás után a kikapart, megtisztított fugákat Baumit Sanova vakolat W-vel ki kell tölteni.

A kitölt vakolat száradása után az alapfelület el készítése történik Baumit Sanova Vorspritzer el fröcsköl vel.

A várakozási id eltelte után Baumit Sanova puffer légpórusos alapvakolat kerül felhordásra, melynek felületét vakolátfés vel szükséges áthúzni. Ez szolgálja a WTA rendszer alsó rétegét.

Ezután kerül a felületre a Baumit Sanova vakolat W, amely a WTA rendszer fels rétege, a felhordás után a felületet egyenletesen el kell húzni.

A homlokzat festése el tt víztaszító simítóvakolat készül Baumit Sanova finom vakolattal.

A lábazat végs felületképzése Baumit SilikatColor páraátereszt szilikátfestékekkel készül két rétegben, beleértve az alapozást is.

A fenti magasság felett a falazat többi része is lélegz vakolattal kerül felújításra, mivel mind a nedvesség, mind a káros sók a falazatban a hosszú évek alatt a kapillárisokon keresztül magasan felszívódtak a szigetelés hiánya miatt.

A meglév vakolat eltávolítását követ en a szintén WTA rendszerbe tartozó Baumit Sanova egyréteg trassz vakolat alkalmazását tervezzük a homlokzat - fenti rétegrend feletti rész felújításához.

A homlokzatvakolat károsodása miatt a teljes vakolat leverésre kerül. A leverés után a fugákat ki kell mélyíteni, kikaparni, megtisztítani és száradni hagyni.

Az el készítés il. kiszáradás után a kikapart, megtisztított fugákat Baumit Sanova trassz vakolattal ki kell tölteni.

A kitölt vakolat száradása után az alapfelület el készítése történik Baumit Sanova Vorspritzer el fröcsköl vel.

A várakozási id eltelte után Baumit Sanova egyréteg trassz vakolat kerül felhordásra két rétegben, melynek második réteg felületét el kell dörzsölni.

A homlokzat festése el tt víztaszító simítóvakolat készül Baumit Sanova finom vakolattal.

A homlokzat végs felületképzése Baumit SilikatColor páraátereszt szilikátfestékkel készül két rétegben, beleértve az alapozást is.

A fenti rétegrendek lehet vé teszik, hogy a falban lév nedvesség, pára el tudjon távozni a vakolatrendszeren keresztül, ill. a káros só lerakódik a vakolaton belül. A felújító vakolatrendszerek magas légpórustartalmuk és kis kapilláris nedvességfelvételük miatt hatékonyan hozzájárulnak a falban lev nedvesség elpárologtatásához, a nedvesség sótartalmát megkötik és megszüntetik a homlokzati felületek sókivirágzását.

Technológiai utasítások

Baumit Sanova EI fröcsköl :

- ☐ WTA rendszerben téglafelület esetén 50 %-os fedésben, várakozási id 3 nap
- ☐ Utónedvesítés 2 nap
- ☐ Kever víz szükséglet: kb. 8 liter / zsák

Baumit Sanova puffer vakolat:

- ☐ Kever víz szükséglet: kb. 16 liter / zsák
- ☐ Minimális vastagság 1 cm, egy munkamenetben max. 3 cm-es rétegvastagság vakolatréteg felületét felhordás után még nedves állapotában vízszintesen fogas simítóval, illetve speciális vakolatfés vel felbordázni
- ☐ Utónedvesítés 2 nap

Baumit Sanova vakolat W

- ☐ Kever víz szükséglet: kb. 12 liter / zsák
- ☐ Minimális vastagság: Sanova EI fröcsköl re: 20 mm, Sanova Puffer Vakolatra: 15 mm, egy munkamenetben max. 2,5 cm-es rétegvastagság ajánlatos el ször egy vékony Baumit Sanova Vakolat W réteget acélsimítóval felhúzni.
- ☐ Erre azután a szokásos módon vakolókanállal vakolhatunk. A Baumit Sanova Vakolat W legnagyobb vakolatvastagsága 40 mm. Az egyes vakolatrétegek felületét közvetlenül a meghúzás után fel kell érdesíteni, kivéve a legfels felületet, ha azt dörzsölt vagy kapart felülettel készül.
- ☐ Utónedvesítés 2 nap

Baumit Sanova Egyréteg trassz vakolat

- ☐ Kever víz szükséglet: kb. 5-6 liter / zsák
- ☐ A Baumit Sanova Egyréteg Trassz Vakolatot az építkezéseknél általában használatos kever ben kell megkeverni (a keverési id szabadesés kever ben 5–6 perc, kényszerkever ben 3–5 perc).
- ☐ Minimális vakolatvastagság: kívül: 20 mm (Sanova EI fröcsköl n) belül: 10 mm (csekély sóterhelésnél) belül: 20 mm (közepes sóterhelésnél) dörzsölés filccel
- ☐ A friss vakolatot meg kell védeni a gyors kiszáradástól (pl. utónedvesítés)

Baumit Sanova vakolat finom

- ☐ Kever víz szükséglet: kb. 8 liter / zsák
- ☐ Minimális vastagság: Sanova E fröcsköl re: 20 mm, egy munkamenetben max. 2,5 cm -es rétegvastagság, simítóvakolatként 4-5 mm vastagságban
- ☐ A habarcsot l m veskanállal vagy s imítóval lehet felhordani. A kötés kezdete után egy alkalmas simítóval (pl. polisztirol) bedörzsölni.

KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ

5310 Kisújszállás, Kálvin u. 4. alatti 2197 hrsz
templom részleges felújítás projekt

- ☐ Gyors kiszáradástól megvédeni, utónedvesítés

Baumit Klíma glett:

- ☐ Keverő víz szükséglet: kb. 8 liter / zsák
- ☐ Felhordható kézzel és géppel, beltérben
- ☐ További rétegek felhordása előtt ügyeljünk a várakozási időre min. 7 nap. Javasolt a felület átcsiszolás, majd ezt követően festhet.

Baumit SilikatColor:

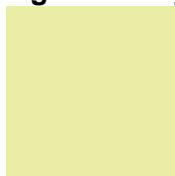
- ☐ Baumit SilikatColor szilikát festék (anyagszükséglet: kb. 0,5 kg/m² 2 rétegben, beleértve az alapozást is; várakozási idő a két réteg között min. 12 óra)
- ☐ Felhordható ecsettel, hengerrel, a szemet és a bört valamint a nem befestendő felületeket, különösen az üveget, kerámiát, klinkert, natúrkövet, lakkot és fémet óvni kell a ráfröccsenés ellen. Szükség esetén bő vízzel azonnal le kell mosni. Nem szabad megvárni, hogy rászáradjon és megkeményedjen

Általános tudnivalók:

A felület, az anyag és a levegő hőmérséklete +5 °C felett legyen a felhordás és a kötés ideje alatt. A friss vakolatot legalább 2 napig védjük a kiszáradástól. Ne dolgozzunk közvetlen, napsugárzásnak kitett felületen, esőben vagy erős szélben. A levegő magas páratartalma vagy alacsonyabb hőmérséklete jelentősen meghosszabbíthatja a kötési időt. A felújító rendszerek hatékonyságának időtartama lényegesen függ az alapfelület nedvesség utánpótlásától és a sötétítettségtől, ezért a felújítással egyidejűleg célszerű utólagos talajnedvesség elleni szigetelést készíteni.

A homlokzati párkányhúzás, nyílászerezés javítása tervezett, a meglazult, sérült vakolatrészek leverésével, eredeti profil szerinti újrakészítésével. Az ép vakolatrészek csiszolás után homlokzatfestéssel kerülnek felújításra. A vakolat javítások után Baumit SilikatColor páraáteresztő szilikátfestés készül két rétegben, beleértve az alapozást is

Tervezett színek: igazodva a meglévő homlokzat színeihez, a homlokzati végleges szín a **m emléki szakhatóság véleményének figyelembevételével kerülhet kivitelezésre!**



Homlokzati felületek: BAUMIT 0026 (HBW 81/TSR 76)
Nyílászerezések, tagozatok fehér színben

A templom bejáratoknál (nyugati és északi) lévő lépcsők felület javítása, sérült felület fecskefarkos kivétele és lépcsők betonpótlása tervezett, a lépcsők keverék az eredeti felület színére színezett, fagy- és kopásálló.

A külső homlokzati nyílászárók, ill. tagozat lefedések párkányai min. sítt ötvöztet horganylemezbe kerülnek kialakításra RHEINZINK QUALITY ZINC min. 5 g/titáncink lemezbe, amely 0,65 mm vastag, prePATINA bright rolled felülettel.

Általános el írások

A kivitelezés során maradéktalanul betartandók a munkavégzéshez kapcsolódó t zvédelmi el írások. Az építési területen mindenkor betartandók az általános-, valamint az építési területre vonatkozó munka-, balesetvédelmi és biztonságtechnikai el írások.

Gondoskodni kell a munkaterületen dolgozók id szakos és eseti oktatásáról és annak dokumentálásáról. Mivel az építési terület közlekedés céljára szolgáló terület, az ott közleked k számára egyértelm jelzéseket kell alkalmazni a munkaterület közelében való közlekedés és magatartás szabályairól, az építéssel érintett útszakasz elkerülési lehet ségeir l.

A kivitelezés során maradéktalanul be kell tartani és tartatni:

- a vonatkozó építésügyi el írásokat és jogszabályokat,
- munka-, és balesetvédelmi el írásokat,
- általános és speciális t zvédelmi el írásokat és jogszabályokat.
- munka- és foglalkozás egészségügyi el írásokat.

A dolgozók munkába állása el tt fentiek szerinti oktatásukat foganatosítani és kötelez jelleggel dokumentálni kell.

A munkavégzés során környezet-és talajszennyez és nem fordulhat el . A munkavégzés során az érintett közm veket el zetesen kézi földmunkával fel kell tártani elhelyezkedésük pontos behatárolása céljából, valamint a közm nyilatkozatokban foglaltakat be kell tartani. A tervezési területen lév közm vekkel a Megrendel rendelkezik.

Az épületek építése és rendeltetésszer használata közben az épületre és annak szerkezeti elemeire és anyagraira vonatkozó alkalmazási engedélyben /bizonyítványban/ el írt feltételeket maradéktalanul teljesíteni kell.

A kivitelezés során szigorúan betartandóak a vonatkozó szabványok, kivitelezési szabályzatok, m szaki el írások, szereléstechológiai utasítások, valamint az MT 47/1979./XI.30./ sz. rendeletnek a létesítményre vonatkozó el írásai.

A kivitelezés irányítására arra alkalmas felel s személyt kell megbízni, kinek jogosultságát és személyi adatait az engedélyez hatóságnak a kivitelezés megkezdése el tt kell írásban bejelenteni.

Minden tervt l való eltéréshez a tervez hozzájárulása szükséges. **A kivitelezés során kötelez a m emléki szakhatóság közrem ködésének kérése!**

Alkalmazandó szabványok

MSZ-04-803- 1: 1990 Épít - és szerel ipari épületszerkezet. K m ves szerkezet.

MSZ-04-803- 2: 1989 Épít - és szerel ipari épületszerkezet. K szerkezetek és k szobrász szerkezetek.

MSZ-04-803- 3: 1989 Épít - és szerel ipari épületszerkezet. M k szerkezet.

MSZ-04-803- 4: 1990 Épít - és szerel ipari épületszerkezet. Gipsz-,m márvány- és épületszobrász szerkezetek.

MSZ-04-803- 5: 1989 Épít - és szerel ipari épületszerkezet. Helyszínen készített beton és vasbeton szerkezetek

MSZ-04-803- 6: 1989 Épít - és szerel ipari épületszerkezet. Ácsszerkezetek és teherhordó faszerkezetek.

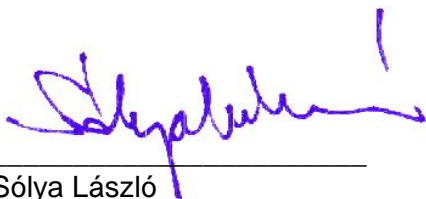
MSZ-04-803- 8: 1990 Épít - és szerel ipari épületszerkezet. Vízszigetel szerkezetek.

MSZ-04-803- 9: 1990 Épít - és szerel ipari épületszerkezet. Vakolatok.

MSZ-04-803-11: 1990 Épít - és szerel ipari épületszerkezet. Tet fed szerkezetek.

MSZ-04-803-12: 1990 Épít - és szerel ipari épületszerkezet. Épületburkolatok.

MSZ-04-803-16: 1990 Épít - és szerel ipari épületszerkezet. Épületbádogos szerkezetek.
MSZ-04-803-17: 1990 Épít - és szerel ipari épületszerkezet. Épületasztalos szerkezetek.
MSZ-04-803-18: 1990 Épít - és szerel ipari épületszerkezet. Épületlakatos szerkezetek.
MSZ-04-803-19: 1990 Épít - és szerel ipari épületszerkezet. Üvegszerkezetek.
MSZ-04-803-20: 1990 Épít - és szerel ipari épületszerkezet. Mázolt bevonatok.



Sólya László
okleveles építésmérnök
É-09-0645
Tel.: +36307477993